

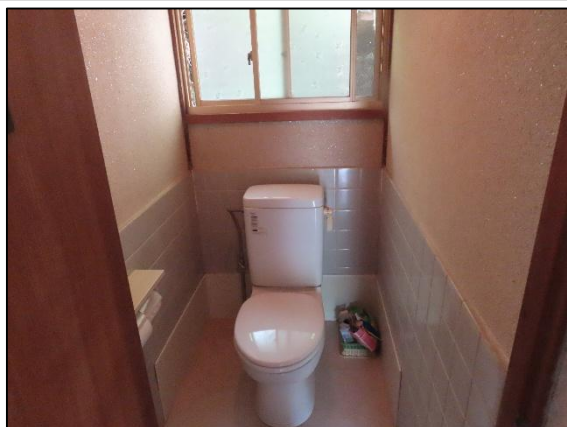
No.360 矢掛町美川地区売却物件

町北部の山間部に位置する売却物件です。町の中心地からは離れており、静かな環境です。農地付きのため農作業を楽しみたい方におすすめの物件となっています。

所在地	矢掛町上高末	
取引形態	【売却】 150万円 ※ 土地+建物 の合計額	
構造	木造スレート葺2階建 外	<補修箇所等（入居者負担）> 洗面所、浴室、キッチン台、大型ゴミ等
建築年	昭和52年 外	
面積	【敷地面積】約 300㎡ (宅地のみ。他に畑等あり)	【延床面積】約 90㎡ (母屋のみ。他に納屋あり)
設備	上水道、電気、電話引込線、トイレ(簡易水洗・汲取/洋式)、風呂(ガス)、シャワー、物置・農機具倉庫、駐車場(2台程度)、畑、田、山林、原野	
アクセス	矢掛町役場： 約7.8km	美川小学校： 約2.2km
関連情報	空き家になった時期： 令和7年3月頃	

外 観（母 屋）	玄 関
	
台 所	浴 室
	

トイレ



洗面所



和 室



和 室



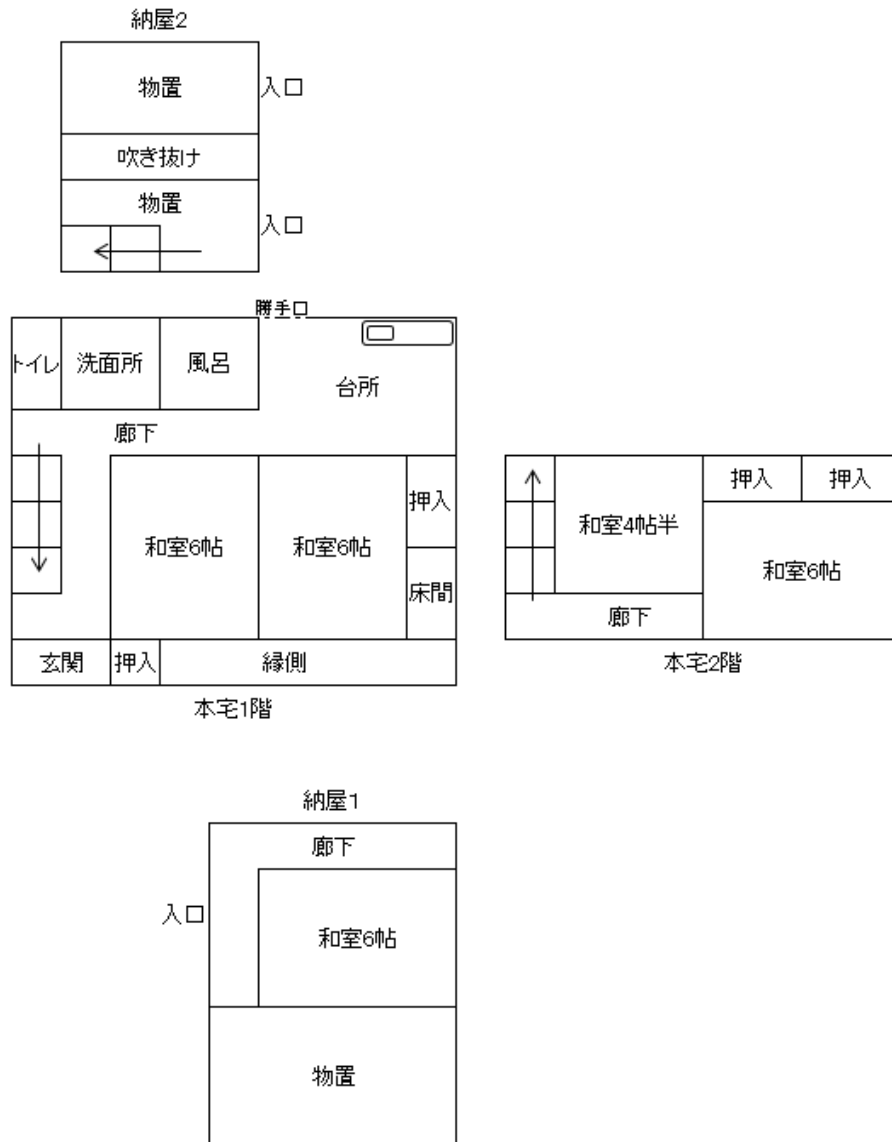
和 室（ 2 階 ）



外 観（ 納 屋 ）



間取り図



※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えできません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。