

No.358 矢掛町小田地区賃貸・売却物件

町西部の国道沿いにある賃貸・売却物件です。以前は食堂兼住宅として利用されており、2階には照明や音声設備の整った大広間もあります。飲食等店舗をされたい方におすすめの物件です。

所在地	矢掛町小田	
取引形態	【賃貸】 20万円/月 【売却】 4,000万円 ※ 土地+建物の合計額	
構造	木造合成樹板葺2階建 外	<補修箇所等(負担要相談)> 厨房床、給湯器 等
建築年	昭和48年 外	
面積	【敷地面積】 約 840㎡ (宅地のみ。他に雑種地等あり。)	【延床面積】 約 890㎡ (店舗のみ。他に居宅部分等あり。)
設備	上水道、合併処理浄化槽、電気、ガス、電話引込線、トイレ(水洗・洋式/和式)、風呂(ボイラー)、シャワー、駐車場(20台程度)	
アクセス	矢掛町役場： 約6.1km	小田小学校： 約1.9km
関連情報	空き家になった時期： 令和3年頃	

外 観



食 堂



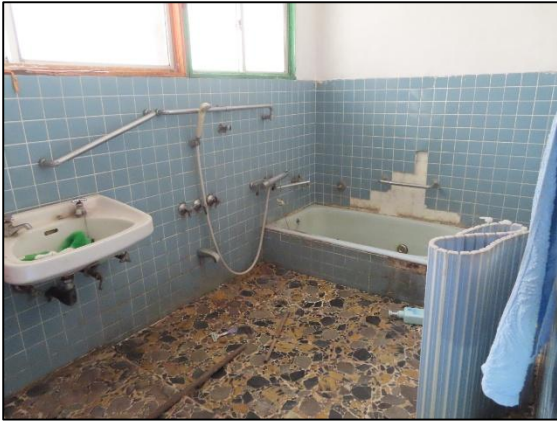
厨 房



ト イ レ



浴室



ロビー



大広間



旧式場



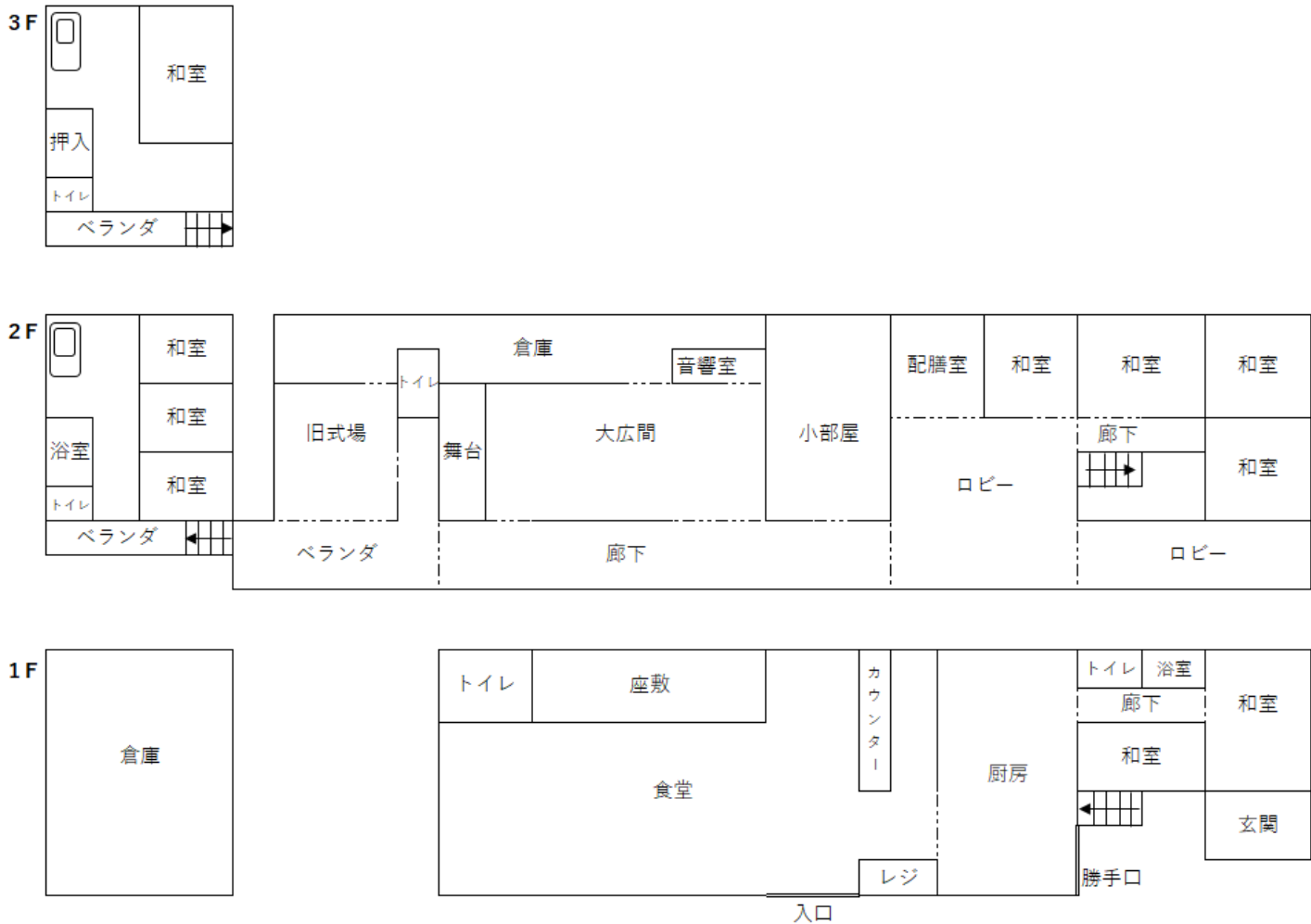
和室（1階）



和室（2階）



間取り図



※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えができません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。