

# No.355 矢掛町小田地区売却物件

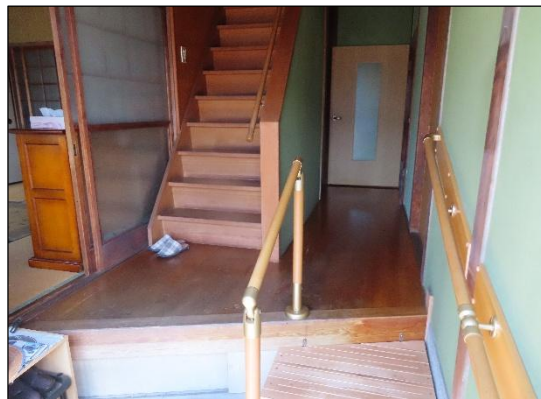
町西部の県道沿いにある売却物件です。スーパーや病院、駅にも徒歩圏内で、生活に便利な立地にあります。概ね補修不要です。

所在地	矢掛町小田	
取引形態	【売却】 350万円 ※ 土地+建物の合計額	
構造	木造瓦葺2階建	
建築年	昭和40年	
面積	【敷地面積】約 170㎡	【延床面積】約 120㎡
設備	上水道、下水道、電気、ガス、電話引込線、トイレ(水洗・洋式)、風呂(ボイラー)、シャワー、物置、駐車場(1台程度)	
アクセス	矢掛町役場：約5.5km	小田小学校：約1.2km
関連情報	空き家になった時期：令和6年8月頃	

外 観



玄 関



和 室



台 所



浴室



トイレ



洗面台



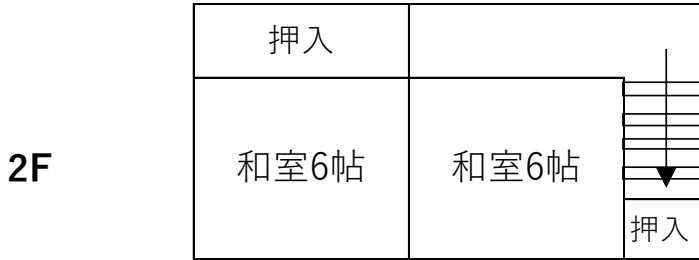
和室（2階）



物置



# 間取り図



※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えができません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016(産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。