

# No.341 矢掛町山田地区売却物件

町南部に位置する概ね状態のいい売却物件です。現在は鍼灸院として一部の部屋のみ利用されています。家屋の目立った傷みもなく、綺麗に管理された物件です。

所在地	矢掛町里山田	
取引形態	【売却】 400万円 ※ 土地+建物 の合計額	
構造	木造スレート葺2階建	<補修箇所等（入居者負担）> サッシ・網戸・洗面所床クロス
建築年	昭和56年	
面積	【敷地面積】約 400㎡ (母屋宅地のみ。他に山林あり)	【延床面積】約 130㎡
設備	上水道、下水道、井戸水、電気、ガス、トイレ(水洗・洋式)、風呂(ボイラー)、シャワー、物置・農機具倉庫、駐車場(4～5台程度)、山林	
アクセス	矢掛町役場： 約2km	山田小学校： 約2.3km
関連情報	契約締結後、速やかに明け渡し可能。 山林は現状宅地です。(駐車場部分)	

外 観	施 術 室
	
台 所	浴 室
	

洗面所



トイレ



和室(1階)



和室(1階)



和室(2階)



駐車場



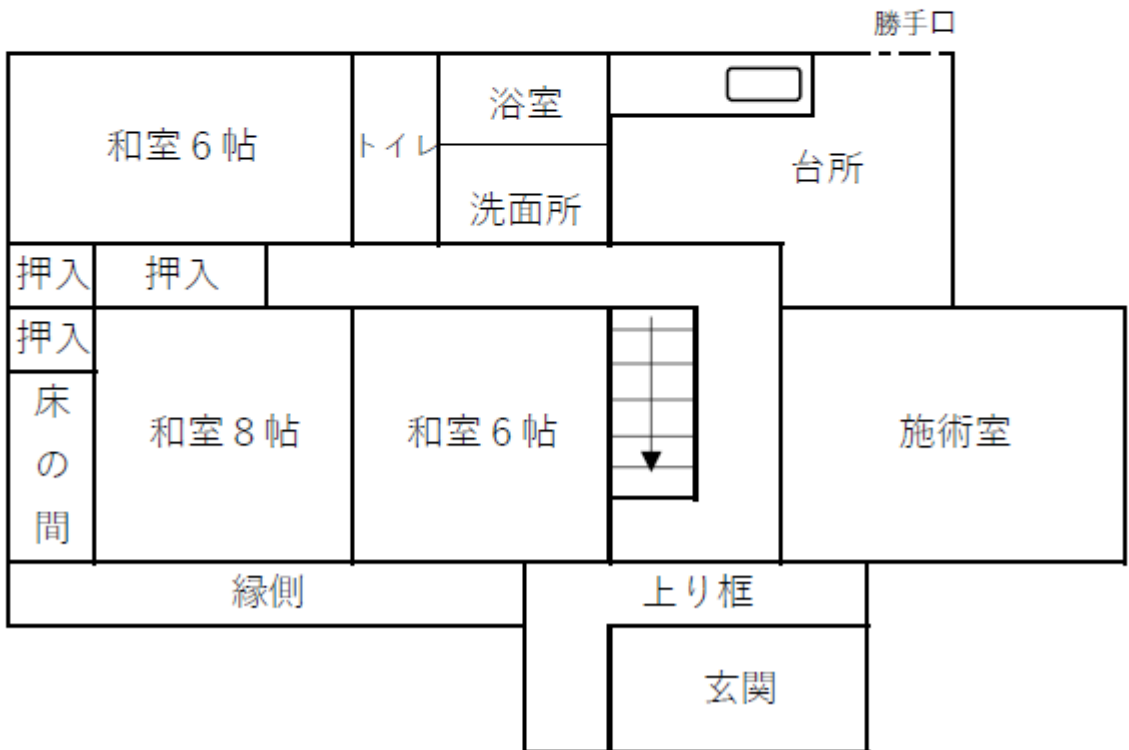
# 間取り図



2F



1F



※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えできません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。