

No.265 矢掛町小田地区売却物件

小学校から徒歩圏内にある、幹線道路沿いにある敷地(宅地)面積が1,000㎡以上の売却物件です。駐車スペースも十分取れ、店舗としての活用もおすすめです。

所在地	矢掛町小田	
取引形態	【売却】 980万円 ※ 土地+建物の合計額	
構造	木造瓦葺2階建	<補修箇所等(入居者負担)> 浴室, ボイラー
建築年	昭和63年	
面積	【敷地面積】約 1,000㎡ (宅地のみ。他に畑等あり)	【延床面積】約 170㎡
設備	上水道、下水道、電気、ガス、電話引込線、トイレ(水洗, 洋式)、風呂(ボイラー)、シャワー、駐車場(10台以上)、畑、田、ペット可	
アクセス	矢掛町役場：約5.5km	小田小学校：1km圏内
関連情報	空き家になった時期：令和6年1月頃	

外 観

和 室



洋 室

台 所



浴室



トイレ



洗面所



和室(2階)



洋室(2階)



外観(遠景)



間取り図



図面提供: (株)共生

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えできません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。

※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

(2024.2)