

No.262 矢掛町美川地区売却物件

町北部に位置する築100年以上の古民家物件です。店舗として利用されていたため、居住兼店舗としての活用が可能です。隣接する農地で家庭菜園を楽しむことができます。

所在地	矢掛町上高末	
取引形態	【売却】 550万円 ※ 土地+建物の合計額	
構造	木造瓦葺2階建 外	
建築年	明治34年 外	
面積	【敷地面積】約 570㎡ (宅地のみ。他に田あり)	【延床面積】約 260㎡ (母屋・倉庫等の合計)
設備	上水道、合併処理浄化槽、電気、トイレ(水洗, 洋式)、風呂(ボイラー)、物置・農機具倉庫、駐車スペース(1台程)、田	
アクセス	矢掛町役場： 約7km	美川小学校： 約1km
関連情報	空き家になった時期： 令和5年3月頃	

外 観

土 間



和 室

洋 室



台 所



浴 室



トイレ



洋 室 (2 階)



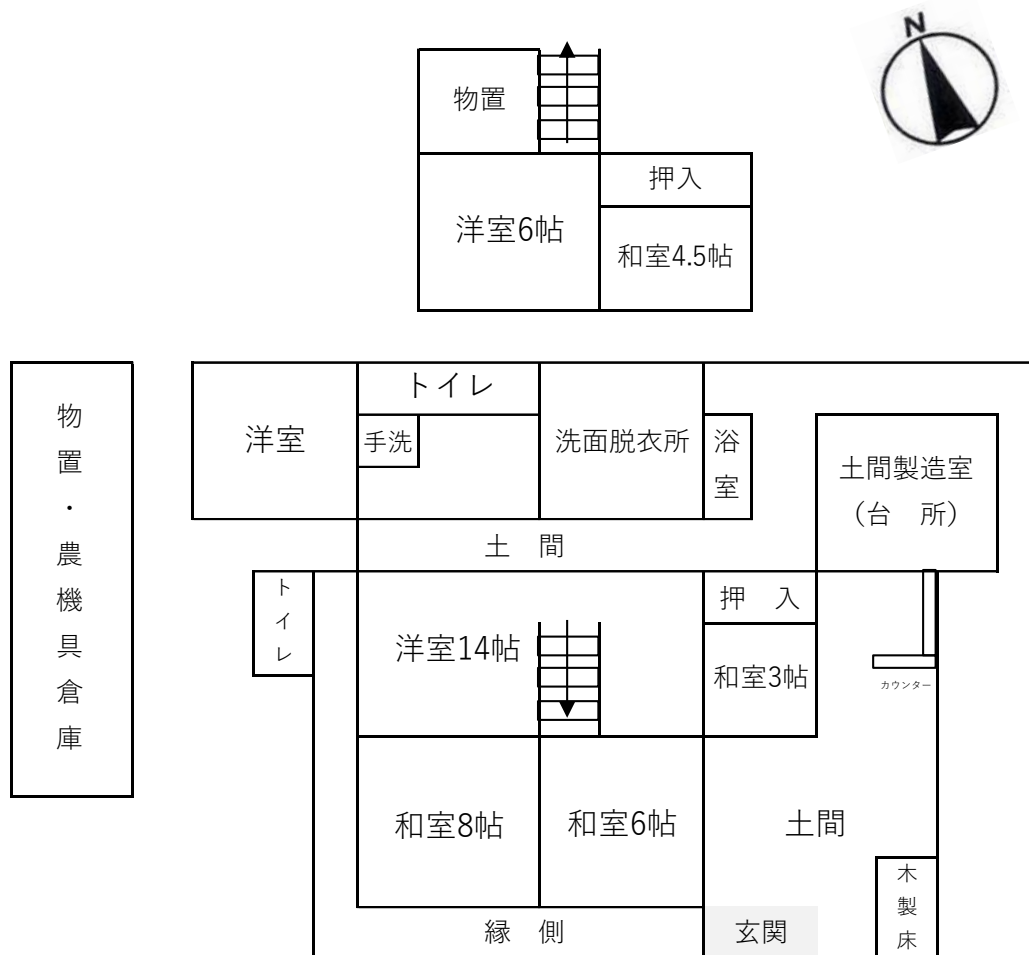
物置・農機具倉庫



田



間取り図



※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えができません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。