

# 1戸

表面

## 特定公共賃貸住宅 「コーポさくら」入居者募集

- 1 所在地 矢掛町里山田921-1
- 2 募集戸数 標準世帯用 1戸（103号）
- 3 構造等 3・4階建耐火構造（3LDK）  
洋室6畳（1室），居間9畳，和室6畳（2室），浴室，トイレ  
ストックハウス



（間取イメージ図）  
→

（位置図）  
→



（部屋により一部レイアウトが異なる場合があります）

- 4 入居申込期間及び場所  
令和6年5月9日（木）～5月16日（木）  
午前8時30分～午後5時（土・日曜・祝日は除く）  
矢掛町役場 建設課 管理住宅係（1階）
- 5 家賃等

家賃月額	（標準世帯用）	40,000円
駐車場月額 1区画		3,000円

※上記のほか、共益費・町内会費が必要です。（町内会管理）

（裏面に続く → ）

## 6 入居できる方

- (1) 標準世帯用…現に同居し又は同居しようとする親族がある方
- (2) 法律で定める基準の所得のある方（同居親族に所得のあるときは合算した額）

所得月額	158,000円以上 487,000円以下
------	-----------------------

※ 所得上昇が見込まれる方に限り、特例として123,000円以上の所得での申込が可能となります

- (3) 税等の滞納のない方
- (4) 申請人と同程度以上の収入を有する県内在住の連帯保証人1人のある方  
（独立の生計を営み、確実な保証能力を有する方）
- (5) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員でない方



## 7 申し込みに必要な書類

- (1) 入居申込書（役場建設課にあります）
- (2) 入居予定者の住民票
- (3) 所得証明書（申込時点で証明可能な最新年分のもの）・・・市町村役場税務課等が証明したもの
- (4) 税完納証明書（町税のほかに水道料，幼稚園・保育園の保育料等で申込時点で証明可能な最新年分のもの）・・・市町村役場税務課等が証明したもの
- (5) 婚約証明書（必要な方のみ）

## 8 その他

- (1) 申込受付後，収入状況等について実態調査を行いますのでお含みおきください。  
なお，調査の結果，申込書の記載内容及び提出書類に偽りや不正があった場合，申し込みは無効となります。
- (2) 適格者と認められた方が募集戸数より多い場合は，公開抽選により入居者を決定します。
- (3) 入居手続きの際に敷金として家賃月額3ヶ月分を納めていただきます。
- (4) 入居申込期間中に申込者がいない場合は，随時募集とします。

■お問合せ先 矢掛町役場 建設課（管理住宅係）  
【電話82-1014，有線0605】