

1戸

特定公共賃貸住宅 「コーポ三谷」入居者募集

- 1 所在地 矢掛町東三成 1221-3（井原線三谷駅南側）
- 2 募集戸数 標準世帯用 **1戸**（202号）
- 3 構造等 3階建耐火構造（エレベータ付き，3LDK オール電化）
洋室2室，和室1室，居間，浴室，トイレ

（間取りイメージ図 →）



（位置図 →）



- 4 入居申込期間及び場所
令和4年**5月18日（水）**～**5月27日（金）**
午前8時30分～午後5時（土・日曜・祝日は除く）
矢掛町役場 建設課 管理住宅係（1階）

- 5 家賃等

家賃月額	（標準世帯用）	53,000円
駐車場月額 1区画		3,000円

※上記のほかに町内会費が必要です。

（裏面に続く →）

6 入居できる方

- (1) 現に同居し又は同居しようとする親族がある方
- (2) 法律で定める基準の所得のある方（同居親族に所得のあるときは合算した額）

所得月額	158,000円以上 487,000円以下
------	-----------------------

- (3) 税等の滞納のない方
- (4) 申請人と同程度以上の収入を有する県内在住の連帯保証人1人のある方
（独立の生計を営み、確実な保証能力を有する方）
- (5) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員でない方



7 申し込みに必要な書類

- (1) 入居申込書（役場建設課にあります）
- (2) 入居予定者の住民票
- (3) 所得証明書（申込時点で証明可能な最新年分のもの）・・・市町村役場税務課等が証明したもの
- (4) 税完納証明書（町税のほかに水道料、幼稚園・保育園の保育料等で申込時点で証明可能な最新年分のもの）・・・市町村役場税務課等が証明したもの
- (5) 婚約証明書（必要な方のみ）

8 その他

- (1) 申込受付後、収入状況等について実態調査を行いますのでお含みおきください。なお、調査の結果、申込書の記載内容及び提出書類に偽りや不正があった場合、申し込みは無効となります。
- (2) 適格者と認められた方が募集戸数より多い場合は、公開抽選により入居者を決定します。

公開抽選は、**5月31日（火）午前10時から、役場2階第3会議室**で行います。

- (3) 入居手続きの際に敷金として家賃月額を納めていただきます。
- (4) 入居申込期間中に申込者がいない場合は、随時募集とします。

■お問合せ先 矢掛町役場 建設課（管理住宅係）
【電話82-1014、有線0605】