

農地法第5条の規定による許可申請書

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の所有権（ ）を
移転（ ）したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

平成 00年 00月 00日

矢掛町農業委員会会長 殿

譲受人 岡山 太郎

譲渡人 矢掛 一郎



受付印

記

1. 当事者の住所等	当事者の別	住 所			職 業	電 話 番 号			
	譲 受 人	矢掛町000番地			農業兼会社員	00-0000			
	譲 渡 人	矢掛町000番地			農業兼会社員	00-0000			
2. 土地表示等	土地の所在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	収 量 (10a当り)	利 用 状 況	耕作者 氏 名	
	大 字	字	登記簿	現況					
	矢掛	00	123-4	田	田	567㎡	450kg	水稻	矢掛一郎
計		567	㎡ (田	567	㎡, 畑	0	㎡, 採草放牧地	0	㎡)
3. 転用計画	(1) 転用しようとする 事由の詳細	用 途	事由の詳細						
		一般住宅	家族が増え、現在住んでいるアパートでは手狭になったため、申請地に新たに住宅を建築するものです。						
	(2) 転用の時期 及び利用期間	土地造成着手	平成00年00月00日	転用期間の別	イ. <u>永年</u> ロ. 一時				
		工事着手	平成00年00月00日	事業の操業 又は施設 の利用期間	平成	年	月	日から	
	工事完了	平成00年00月00日		平成	年	月	日まで		
(3) 施設の概要	建物（工作物）の名称	棟 数	建 築 面 積		所 要 面 積	建 べ い 率			
	住宅	1棟	130㎡		500㎡	130			
	露天駐車場	3台分	—		67㎡	500			
合 計			130㎡		567㎡	26%			
4. 転用地の 価格等	(1) 転用地の価格 (10a当り) <u>530</u> 万円		(2) 転用地の賃借料 (10a当り) <u> </u> 万円						
5. 資金調達に ついての 計画	土地購入	300万円	自己資金	500万円				6. (1) 付近土地、作物、家畜等 の被害防除施設の概要 (2) 隣接地の現況	別紙被害防除計画書及び その計画図面のとおり 東 <u>道路</u> 西 <u>畑</u> 南 <u>宅地</u> 北 <u>畑</u>
	土地造成	200万円	借入金	1,000万円					
	建物施設	1,000万円							
	計	1,500万円	計	1,500万円					
7. その他 参考事項	(1) 譲受人の耕作面積 <u>50</u> a		(3) 小作地の場合の解約の有無 イ. 有 ロ. <u>無</u>						
	(2) 申請地の自小作の別 イ. <u>自作地</u> ロ. 小作地		(4) 土地改良事業等実施の有無 イ. 有 ロ. <u>無</u>						
8. 添付書類	(1) 転用土地の位置図及び申請地を含めた付近土地の切絵図又は地籍図						(7) その他事業遂行上支障となる権利を有する者がある場合はその権利者の同意書		
	(2) 申請地の登記簿の謄本（全部事項証明書）						(8) 被害防除計画書及びその計画図面		
	(3) 譲受人が法人にあっては法人登記簿謄本及び定款又は寄付行為						(9) 他法令の許認可を要する場合には、これを了している書面又はその写し（申請手続中の場合は、申請書の写し）		
	(4) 申請地が小作地の場合は小作人の同意書						(10) 資金調達計画を証する書類		
	(5) 土地利用計画図及び建築施設の平面図						(11) その他参考資料		
	(6) 申請農地が土地改良区の地区内にある場合は土地改良区の意見書								