

農地法第4条の規定による許可申請書

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

平成 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日

矢掛町農業委員会会長 殿

申請者

矢掛 太郎



受付印

記

1. 申請者の住所等	住 所					職 業		電 話 番 号		
	矢掛町〇〇〇〇〇番地					農業兼会社員		00-0000		
2. 土地表示等	土 地 の 所 在		地 番	地 目		面 積 (㎡)	収 量 (10a 当り)	利 用 状 況	耕作者 氏 名	
	大字	字		登記簿	現況					
	矢掛	〇 〇	1 2 3 - 4	田	田	5 6 7 ㎡	4 5 0 kg	水稻	矢掛 太郎	
計 5 6 7 ㎡ (田 5 6 7 ㎡, 畑 0 ㎡)										
3. 転用計画	(1) 転用事由 の詳細	用 途	事由の詳細							
		農家住宅	現在住んでいる家の老朽化が進んでおり、建て替えの必要があるため、新たに農家住宅を建築するものです。							
	(2) 転用の時期 及び利用期間	土地造成着手	平成〇〇年〇〇月〇〇日		転用期間の別	イ. 永年 ロ. 一時				
		工 事 着 手	平成〇〇年〇〇月〇〇日		事業の操業 又は施設 の利用期間	平成 年 月 日から 平成 年 月 日まで				
		工 事 完 了	平成〇〇年〇〇月〇〇日							
	(3) 施設の概要	建物（工作物）の名称		棟 数	建築面積 (㎡)	所要面積 (㎡)		建 ぺ い 率		
		住宅		1 棟	1 3 0 ㎡	5 0 0 ㎡		1 3 0 5 0 0 2 6 %		
		露天駐車場		3 台分	—	6 7 ㎡				
		合 計			1 3 0 ㎡	5 6 7 ㎡				
	4. 資金調達に ついての 計画	土 地 造 成	3 0 0 万円	自 己 資 金	5 0 0 万円		5. 被害防止 (1) 付近土地、作物、家畜等の 被害防止施設の概要		別紙被害防止計画書及び その計画図面のとおり	
建 物 施 設		1, 2 0 0 万円	借 入 金	1, 0 0 0 万円						
						(2) 隣接地の現況		東 道路 西 畑 南 宅地 北 畑		
計		1, 5 0 0 万円	計	1, 5 0 0 万円						
6. その他参考 事項	(1) 耕作面積 5 0 a					(3) 小作地の場合の解約の有無 イ. 有 ロ. 無				
	(2) 申請地の自小作の別 イ. 自作地 ロ. 小作地					(4) 土地改良事業等実施の有無 イ. 有 ロ. 無				
7. 添付書類	(1) 転用土地の位置図及び申請地を含めた付近土地の地籍図					(8) その他事業遂行上支障となる権利を有する者がある場合はその権利者の同意書				
	(2) 申請地の登記簿謄本（全部事項証明書）					(9) 被害防止計画書及びその計画図面				
(3) 法人にあっては法人登記簿謄本及び定款又は寄附行為					(10) 他法令の許認可を要する場合には、これを了している書面又はその写し（申請手続中の場合は、申請書の写し）					
(4) 小作人が転用する場合は地主の承諾書					(11) 資金調達計画を証する書類					
(5) 申請農地が小作地の場合は小作人の同意書					(12) その他参考資料					
(6) 土地利用計画図及び建築施設の平面図										
(7) 申請農地が土地改良区の地区内にある場合は土地改良区の意見書										